

FEDERACIÓ D'ENTITATS EXCURSIONISTES DE CATALUNYA
PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

Contracte d'obres: OBRES D'AMPLIACIÓ I D'ADEQUACIÓ DEL REFUGI DE SANT JORDI FASE 1

Clau: LO.01/2019

Procediment d'adjudicació: Procediment obert Simplificat Abreujat

Informat pels Serveis Jurídics de la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya en data 20 de març de 2019.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Obres d'ampliació i adequació del Refugi de Sant Jordi.

Possibilitat licitar per lots: SI NO

El contracte s'articula en 3 lots:

Lot 1: **OBRA CIVIL I FOSA SÈPTICA**

Lot 2: **VOLUM D'AMPLIACIÓ**

Lot 3: **INSTAL·LACIONS**

Cada ofertant podrà participar als lots que li interessi, així com resultar adjudicatari d'un, dos o els tres lots en cas que presenti l'oferta més avantatjosa per a cada lot.

B.- DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:

- Preu
- Preus unitaris

B.2 Valor estimat del Contracte i mètode aplicat pel seu càlcul:

	Lot 1	Lot 2	Lot 3
Import licitació (IVA exclòs)	30.446,40 €	27.764,00 €	20.302,00 €
Increment unitats execució	-	-	-
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)	-	-	-
Pròrrogues (IVA exclòs)	-	-	-
TOTAL VALOR ESTIMAT	30.446,40 €	27.764,00 €	20.302,00 €

B.3 Pressupost Base Licitació:

Base imposable	78.512,40 €
IVA 21%	16.487,60 €
Total Pressupost licitació (IVA inclòs)	95.000,00 €

Els preus ja inclouen desplaçaments, dietes i transport de maquinària.

C.- TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

Termini d'execució: **2 mesos**

Possibilitat de pròrrogues: **NO**

Lloc d'execució del contracte: **Refugi de Sant Jordi**, Municipi de Guardiola de Berguedà.

D.- PROGRAMA DE TREBALLS

La descripció i característiques dels treballs a realitzar són les que es descriuen en l'apartat 2 del Plec de Prescripcions Tècniques.

E.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

No se'n preveuen.

F.- TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació:

Ordinària

Urgent

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat abreujat.

Presentació ofertes mitjançant sobre únic.

G.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Únic Criteri: Preu.

Pluralitat de criteris.

H.- CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

Els previstos en la clàusula 14.

I.- ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES O PER LES EMPRESES PROPOSADES COM ADJUDICATÀRIES

Declaració responsable d'haver efectuat la visita preceptiva al Refugi de Sant Jordi, d'acord amb els termes previstos en l'apartat 4 del Plec de Prescripcions Tècniques.

J.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Area/Comitè promotor	Nom
D'acord amb la resolució presa en Junta Directiva de la FEEC de 14 de març de 2019.	Jordi Merino i Urbano President de la FEEC

K.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

És condició especial d'execució del contracte que es compleixi en tot moment el conveni col·lectiu sectorial i territorial que li sigui d'aplicació als treballadors que puguin desenvolupar tasques a l'empara d'aquest contracte.

L'incompliment d'aquesta clàusula pot donar lloc a la imposició de penalitats.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que n'informin al respecte.

L.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Josep Casanovas i Redondo, Vicepresident primer i Cap de l'Àrea de Territori.

M.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE

Unitat encarregada del seguiment: Comitè Català de Refugis de la FEEC

N.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No se'n preveuen

O.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

SI NO

P.- SUBCONTRACTACIÓ

Si, d'acord amb el que preveu la clàusula vint-i-unena d'aquest plec.

Q. REVISIÓ DE PREUS

SI NO

R. TERMINI DE GARANTIA

Un any.

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I ADEQUACIÓ DEL REFUGI DE SANT JORDI, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, AMB UN ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

La present licitació té per objecte la contractació de l'execució de les obres d'adequació del Refugi de Sant Jordi, propietat de la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya i situat al terme municipal de Guardiola de Berguedà.

La licitació i l'execució del contracte es regirà per la normativa legal aplicable i per aquest Plec de clàusules particulars.

El present Plec de clàusules particulars i la memòria valorada d'aquestes obres, revestiran caràcter contractual, per la qual cosa hauran d'ésser signats, en prova de conformitat, per l'adjudicatari en el mateix acte de la formalització del contracte.

2. FORMA DE CONTRACTACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

La forma d'adjudicació del contracte serà mitjançant el PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, AMB UN ÚNIC CRITERI DE VALORACIÓ.

Per tant, atesa la naturalesa dels treballs, la selecció de l'empresari s'ha de fonamentar exclusivament en atenció a l'oferta econòmica més baixa.

3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El tipus de licitació es fixa en la quantitat de **SETANTA-VUIT MIL CINC CENTS DOTZE EUROS I QUARANTA CÈNTIMS (78.512,40 €)**, import que no inclou l'IVA.

L'import corresponent al 21% d'IVA és de **SETZE MIL QUATRE-CENTS VUITANTA SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (16.487,60 €)**.

El pressupost base de licitació és el que s'assenyala com a màxim en: **NORANTA-CINC MIL EUROS (95.000 €)** IVA inclòs, que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible no admetent-se cap prova d'insuficiència.

Per a la realització del pressupost d'oferta caldrà que tota empresa que presenti oferta **realitzi una visita al Refugi Sant Jordi** per conèixer de primera mà la dificultat del treballs. En aquestes visites es podran realitzar, comprovacions, plantejament de treballs, i aclariments de dubtes escaients a fi d'ajustar acuradament el pressupost.

4. VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és de **SETANTA-VUIT MIL CINC CENTS DOTZE EUROS I QUARANTA CÈNTIMS (78.512,40 €)**

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

S'ha tingut en compte el cost d'execució material de l'obra, les despeses generals i el benefici industrial.

5. PRESENTACIÓ DE CERTIFICACIONS I FACTURES D'OBRA AL REGISTRE DE FACTURES I IDENTIFICACIÓ D'ORGANS QUE INTERVENEN EN LA CONTRACTACIÓ

- L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat és l'Àrea d'administració de la FEEC
- L'òrgan de contractació és el President de la FEEC.
- El destinatari encarregat de tramitar i supervisar les certificacions d'obra executada i les corresponents factures, és el Comitè Català de Refugis.

El contractista tindrà l'obligació de presentar les certificacions d'obra executada i les corresponents factures, amb la confirmació de la direcció facultativa, en el registre de entrada de la FEEC, ubicat al domicili Rambla 41, Pal (horari d'oficines de 9:30 h a 14:00 h i de 16:00 a 19:00 hores de dilluns a dijous, i de 9:30 a 14:00 hores els divendres), perquè puguin ser trameses al Comitè Català de Refugis i a l'Àrea d'Administració de la FEEC per a la seva oportuna supervisió i tramitació. Les certificacions d'obra i les corresponents factures hauran de dur la identificació de la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya (FEEC) amb NIF: G-58134081

La certificació final de les obres s'abonarà a l'adjudicatari d'acord amb els terminis establerts en la clàusula 31 d'aquest Plec.

6. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

L'abonament a l'adjudicatari de l'import dels treballs que s'executin, es verificarà amb càrrec a la partida corresponent al capítol de inversions aprovada per la Junta Directiva de la FEEC de 14 de març de 2019 i que consta en Acta.

7. DURADA DEL CONTRACTE

El termini màxim d'execució de les obres serà de 2 mesos.
Aquest termini començarà a comptar des del dia en què se signi l'acta de comprovació de replanteig i/o inici de l'execució.

8. PERFIL DEL CONTRACTANT

L'anunci de licitació de les obres es publicarà en el perfil del contractant que s'ha creat a la pàgina web de la FEEC: www.feec.cat També s'hi publicarà tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta, així com l'adjudicació i tota la documentació i les actes que afectin el contracte i que, d'acord amb la llei, exigeixin publicitat.

9. CAPACITAT PER CONTRACTAR

Podran prendre part en la licitació totes aquelles persones naturals o jurídiques amb condició d'empresa, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar.
També podran presentar propostes les unions temporals d'empreses.

10. GARANTIES PROVISIONAL I DEFINITIVA

Garantia provisional.- Les empreses licitadores estan exemptes de constituir garantia provisional.

Garantia definitiva.- Els licitadors estan exemptes de constituir la garantia definitiva.

11. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

1. Les proposicions constaran d'un únic sobre tancat i signat pel licitador o per la persona que el representi i acompanyat d'una instància.

2. A l'exterior del sobre es farà constar el títol de l'obra i el nom del licitador de la proposició i a l'interior del sobre, el licitador haurà de definir quina informació tindrà caràcter de confidencial.

3. Les proposicions junt amb la instància, es presentaran al Registre Oficial d'Entrada de la FEEC, Rambla 41, Pal 08002 Barcelona de 9:30 h a 14:00 hores i de 16:00 a 19:00 hores de dilluns a dijous i de 9:30 a 14:00 hores els divendres, durant el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci de licitació al perfil del contractant. Si l'últim dia coincideix en dissabte o festiu, s'ajornarà fins al dia hàbil següent.
4. En tot cas, seran rebutjades aquelles que es presentin més enllà de les 14.00 h de l'últim dia del termini assenyalat per a la seva admissió, així com les que es presentin per correu o en altres registres que no siguin el registre general de la FEEC.
5. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible, l'Òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'Òrgan de Contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa
6. Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través del correu electrònic contractacio@feec.cat
7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec així com del plec de prescripcions tècniques.
8. El sobre anirà tancat i en la part exterior hi figurarà el nom, telèfon, correu electrònic i firma del licitador, i portarà la menció següent:

SOBRE ÚNIC: "Documentació administrativa i oferta econòmica per a la contractació de les obres d'ampliació i adequació del Refugi de Sant Jordi, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.", amb la signatura del licitador o persona que el representi, i haurà de contenir la documentació següent:

- **La declaració responsable** d'acord amb el model de l'Annex I.

Els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 18a d'aquest plec.

- **L'oferta econòmica** i documentació relativa als criteris de valoració, diferents del preu, per avaluar de forma automàtica per cada un dels lots.

La proposició es presentarà en caràcters clars i no s'acceptaran aquelles que tinguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer, clarament,

el que l'entitat contractant estimi fonamental per a considerar l'oferta.

- **Altra documentació:** Declaració responsable d'haver efectuat la visita preceptiva al Refugi Sant Jordi.

12. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de Contractació estarà constituïda de la manera següent:

President: El President de la FEEC o membre de la Junta Directiva de la FEEC en qui delegui.

Vocals: El Cap de l'Àrea de Territori, el Cap de l'Àrea d'Administració i el Coordinador de l'Àrea de Refugis.

Secretari: El Secretari General de la FEEC, el qual realitzarà les funcions de secretari de la mesa.

13. OBERTURA DE PROPOSICIONS

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació procedirà a l'apertura dels sobres. Aquest acte no serà públic.

En primer lloc la Mesa procedirà a la qualificar la declaració presentada pels licitadors.

Es procedirà a l'exclusió de les ofertes que no compleixin els requisits del plec i es procedirà a avaluar i classificar les ofertes d'acord amb els criteris que figuren en l'**apartat G del quadre de característiques**.

En tota la resta, aquest acte es desenvoluparà deixant constància documental de tot l'actuat.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa; excedís del pressupost base de licitació; variés substancialment el model establert o comportés error manifest en l'import de la proposició; o existís reconeixement per part del licitador de l'existència d'un error o inconsistència que la faci inviable serà rebutjada per la mesa en resolució motivada.

La Mesa de Contractació emetrà proposta de resolució, que integrarà una classificació decreixent de les ofertes, identificant aquella que es consideri com a PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ. Als efectes de poder emetre la proposta, la Mesa de Contractació es reunirà les vegades que cregui convenient i podrà sol·licitar tots aquells informes tècnics que li puguin ser precisos.

La proposta de resolució, juntament amb les proposicions i la seva documentació annexa, les Actes de tots els actes que hagi realitzats la mesa i, si s'escau, dels informes tècnics requerits es remetran a l'òrgan de contractació competent per tal que resolgui el procediment d'adjudicació regulat en aquest plec, amb pronunciament exprés sobre les observacions o reserves presentades.

S'entendrà que la millor oferta és la que incorpora el preu més baix de la suma de totes les actuacions, sens perjudici de l'aplicació de criteris per a la determinació d'ofertes anormalment baixes, descrites en la clàusula 14.

En cas d'empat en la puntuació total tindrà preferència en l'adjudicació:

1. La proposició a la que al venciment del termini de presentació d'ofertes tingui en la seva plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que imposa la normativa i, si diverses empreses estan en aquesta situació, aquella que acrediti el percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. En cas que persisteixi l'empat es realitzarà un sorteig entre els licitadors empatats.

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquireix mentre no sigui acceptada pel contractista la resolució d'adjudicació.

14. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Els criteris perquè una oferta pugui ser considerada com anormal o desproporcionada seran els següents:

1. Quan concorren un únic licitador, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a la oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per el càlcul d'aquesta mitjana la oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana citada en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les

ofertes que no es trobin en el suposat indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es cal sobre les tres ofertes de menys quantia.

Per a les proposicions econòmiques susceptibles de ser considerades anormals o desproporcionades, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions excepcionalment favorables de què disposa per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les condicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc on s'hagi de realitzar la prestació.

En el procediment s'ha de sol·licitar l'assessorament del servei corresponent.

15. PRESENTACIO DE DOCUMENTACIÓ

S'eximirà al licitador proposat com a adjudicatari l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

16. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I FORMALITZACIÓ

Un cop determinada per la mesa de contractació la proposició més avantatjosa, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte i es notificarà a tots els licitadors.

La documentació referida a les ofertes i valoracions estaran accessibles en el perfil del contractant sense cap restricció, des de la notificació de l'adjudicació.

Quan no procedeixi l'adjudicació del contracte a favor del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat amb la segona oferta més baixa.

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

Des del moment en el qual es notifiqui l'adjudicació del contracte, les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta en la plataforma de la contractació.

17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà Josep Casanovas i Redondo, Vicepresident Primer de la FEEC.

Correspon al responsable del contracte garantir, durant tot el període de durada de les obres, que la part adjudicatària porti a terme l'execució del mateix d'acord amb el projecte d'obres i les condicions establertes en el contracte, i informar oportunament a l'òrgan de contractació sobre qualsevol incidència o deficiència detectada.

Les facultats del responsable de contracte s'entenen sense perjudici de les que li corresponen a les persones encarregades de la direcció facultativa de l'obra.

El Comitè Català de Refugis de la FEEC també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

18. PENALITZACIONS DEL CONTRACTE

El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització. Aquesta obligació és condició essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució.

1. Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, **la FEEC** pot optar, indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries, en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
2. Així mateix, quan al contractista, per causes imputables a ell mateix, incorri en demora durant el termini atorgat en l'acta de recepció per esmenar els vicis o defectes ocults, **la FEEC** podrà optar per resoldre el contracte o bé per imposar penalitzacions diàries, en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
3. En cas de compliment defectuós per part de l'empresa contractista a criteri del director/a de les obres o de la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya, sense que aquest fet posi en perill la funcionalitat o seguretat de l'element defectuós que obligui a la seva demolició i reconstrucció posterior, la FEEC podrà aplicar una penalitat econòmica diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs, de fins el 10% del pressupost d'execució material de l'element defectuós en funció de la seva gravetat i sota el seu criteri, amb independència de l'aplicació de les mesures correctives necessàries que dicti el director/a de les obres per a poder validar aquest element.
4. La FEEC notificarà, per escrit, a l'adjudicatari l'endarreriment en què ha incorregut, així com el muntant de la penalització en el moment de finalitzar l'obra. Si

- s'escau, seran deduïdes de l'última certificació i/o de la fiança corresponent, i es produirà automàticament la compensació amb la retenció practicada.
5. L'import de la penalització no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret la FEEC, originats per la demora del contractista.
 6. La quantia de cadascuna de les penalitats imposades no podrà superar el 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% del preu del contracte.

En tot cas, la constitució en demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de la FEEC.

19. EXECUCIÓ DE LES OBRES

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquests documents donin al contractista el director facultatiu de les obres i si escau, la persona responsable del contracte, en els àmbits de la seva competència respectiva.

De forma general, l'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig i/o inici d'execució que es realitzarà en un termini màxim **dos mesos**, excepte en casos excepcionals i justificats, des de la formalització del contracte.

20. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- El compliment de la normativa en matèria de protecció de dades personals.
- La vigència d'una pòlissa de responsabilitat civil amb les cobertures mínimes exigides en el present plec.
- El compliment del contracte dins el termini total fixat per a la seva realització.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

El compliment de les condicions especials d'execució establertes en aquesta clàusula tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial. L'incompliment de les obligacions essencials poden ser causa de resolució del contracte.

21. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, i de seguretat i salut en el treball.

El contractista tindrà l'obligació de complir el que disposa el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa donada per la FEEC, aquesta serà responsable dins els límits assenyalats en les lleis. Justificar que té contractada una pòlissa d'a segurança de responsabilitat civil de l'empresa amb una garantia mínima de 150 000,00 E per víctima i 500.000,00 € per sinistre, per garantir la indemnització per danys a tercers, abans de l'adjudicació del contracte.

També haurà de col·locar cartells anunciadors de les obres, a càrrec seu, d'acord amb els models que li facilitarà la FEEC.

Durant l'execució dels treballs, tots els cartells indicat us de les obres, senyalitzacions fixes i provisionals que es col·loquin seran amb el text en català

Durant l'execució de les obres i fins que se compleixi el termini de garantia el contractista és responsable dels defectes que en la construcció puguin advertir-ne.

22. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.

b) També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

c) L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats, d'acord amb el que preveu la clàusula 21 d'aquest Plec.

d) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

e) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies de l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

f) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

g) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a la FEEC l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

h) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

i) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

j) L'empresa contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

k) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

l) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Els interessats podran exercir els drets d'accés, rectificació i supressió, limitació del

tractament, portabilitat de les dades i oposició adreçant la seva sol·licitud a la bústia de correu electrònic: contractació @feec.cat

m) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

n) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius.

o) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que si li pugui requerir a efectes d'acreditar la seva solvència empresarial.

p) Els principis ètics i les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat en la seva relació contractual amb la FEEC:

1.- Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

2.- Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objectes dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació o durant l'execució dels contractes.

3.- En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat de la FEEC influeixi en l'adjudicació del contracte.

- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats de la FEEC avantatges per a ells mateixos o per a terceres persones amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
 - d) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte i/o durant la licitació, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
 - g) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
 - h) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- El licitador i el contractista respondran dels danys i perjudicis que comporti el compliment d'aquest apartat.
- i) L'empresa contractista, assumeix totes les obligacions contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació.

23. RISC I VENTURA

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

24. PLA DE SEGURETAT I SALUT

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals

aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa.

En el termini màxim de 10 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació, el contractista haurà de presentar un exemplar del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, i elevat a l'òrgan de contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia dels, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de cinc dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

25. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No se'n preveu.

26. REVISIÓ DE PREUS

Aquest contracte no preveu la revisió de preus.

27. CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de la FEEC.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del

contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb la FEEC, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

28. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 50% de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a la FEEC del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Els subcontractistes només queden obligats davant el contractista principal.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el Cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

29. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es podrà suspendre per acord de la FEEC o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a la FEEC amb un mes d'antelació. En tot cas, la FEEC ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, per iniciativa pròpia o a sol·licitud de l'empresa contractista.

L'acta de suspensió, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

30. GESTIÓ DE RESIDUS

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

31. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

La recepció i liquidació de les obres es durà a terme conforme al següent procediment:

1. Transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de la mateixa és favorable o, en cas contrari, un cop reparat allò construït, es formularà pel director en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les realment executades, prenen com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte.
2. La proposta de liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de 10 dies doni la seva conformitat o manifesti les divergències que consideri oportunes.
3. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per aquesta finalitat, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, en el seu cas, el saldo resultant de la mateixa.

El responsable del contracte determinarà si l'obra executada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes

observats amb ocasió de la seva recepció.

Si les obres no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

32. TERMINI DE GARANTIA I CONSERVACIÓ DE L'OBRA

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de l'obra.

Durant el termini de garantia esmentat el contractista serà responsable de la conservació de les obres i de les instal·lacions.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

33. RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

34. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre la FEEC i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de la FEEC per un termini superior a sis mesos.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a tres mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de la FEEC.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
- Així mateix seran causes de resolució del contracte les establertes com obligacions essencials per l'Òrgan de contractació.

35. NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil del Contractant.

36. JURISDICCió COMPETENT

Els tribunals de justícia de Barcelona són els competents per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Barcelona 20 de març de 2019

Signat

Jordi Merino i Urbano
President de la FEEC